

Повідомлення

про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проекті містобудівної документації «Детальний план території по вул.Миру, район перетину з вул.Генерала Іванова в м.Рубіжне.»

З метою врахування громадських інтересів в розроблені містобудівної документації, відповідно до ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555 «Порядок проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» Рубіжанською міською радою розпочато процедуру обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план території по вул.Миру, район перетину з вул.Генерала Іванова в м.Рубіжне.»

Основна мета розроблення ДПТ – визначення планувальної структури і подальшого функціонального призначення території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки.

Підставою для проектування є рішення Рубіжанської міської ради № 111/27 від 27.05.2020 р. про розробку детального плану території по вул.Миру, район перетину з вул.Генерала Іванова в м.Рубіжне на земельній ділянці загальною площею 4,0 га для садибної забудови. Замовник розроблення містобудівної документації (ДПТ) – Рубіжанська міська рада. Розробник – ТОВ «Інститут планування територій» м. Харків.

Ознайомитись з проектом містобудівної документації можна на сайті міської ради www.rmr.gov.ua або безпосередньо в робочий час з 8.00 до 17.00 години у приміщенні Рубіжанської міської ради за адресою: м. Рубіжне, площа Володимирська, 2, каб.№246. Строк ознайомлення 1 місяць. Відповідальний за організацію розгляду пропозицій - Дугін Ернест Валерійович- начальник управління землеустрою, архітектури та містобудування Рубіжанської міської ради.

Подання та прийом пропозицій здійснюється протягом одного місяця з дня оприлюднення повідомлення. Пропозиції до детального плану території подаються за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, площа Володимирська, 2, каб.№246 Пропозиції подаються фізичними та юридичними особами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я по батькові, місця проживання, особистим підписом, назви та адреси юридичної особи і повинні містити обґрунтування із урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

Пропозиції до проектів містобудівної документації мають право подавати:

1) повнолітні дієздатні фізичні особи, які проживають на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні;

2) юридичні особи, об'єкти нерухомого майна яких розташовані на території, щодо якої розроблено відповідний проект містобудівної документації на місцевому рівні;

3) власники та користувачі земельних ділянок, розташованих на території, щодо якої розроблено проект містобудівної документації, на суміжних з нею територіях;

4) представники органів самоорганізації населення, діяльність яких поширюється на відповідну територію;

5) народні депутати України, депутати відповідних місцевих рад.

Надані громадкістю пропозиції підлягають реєстрації органом місцевого самоврядування та розглядаються розробником і замовником проекту містобудівної документації у місячний строк. За результатами розгляду пропозицій заявнику надається відповідь про їх врахування або обґрунтована відмова.

Пропозиції, подані особами, не визначеними згідно наданого переліку, або подані після встановленого строку подання, залишаються без розгляду.

Після завершення терміну подання пропозицій до проекту містобудівної документації та їх опрацювання, заплановано оприлюднення результатів їх розгляду і проведення громадських слухань. Проведення громадських слухань заплановано провести 9 жовтня 2020 року в приміщенні Рубіжанської міської ради за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, площа Володимирська, 2, каб. № 114 о 10.00. Проект містобудівної документації підлягає розгляду містобудівною радою. По завершенні процедури обговорення проект містобудівної документації «Детальний план території по вул.Миру, район перетину з вул. Генерала Іванова в м. Рубіжне» буде затверджено виконкомом Рубіжанської міської ради.

Додаток:«Детальний план території по вул. Миру, район перетину з вул. Генерала Іванова в м. Рубіжне.»

