



**ВІДДІЛ МІСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА
РУБІЖАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

НАКАЗ

від 25 жовтня 2021 року

м. Рубіжне

№ 52-О

Про прийняття рішення про задоволення заяви орендаря щодо збільшення строку оренди з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком

На підставі заяви орендаря управління охорони здоров'я Рубіжанської міської ради Луганської області (код ЄДРПОУ 26349674), поданої через електронну торгову систему 21.10.2021 о 8:48, інформаційної довідки про об'єкт нерухомого майна з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 25.10.2021 № 280990327, відповідно до частини четвертої статті 16 Закону України від 03.10.2019 № 157-ІХ «Про оренду державного та комунального майна», п. 125 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820,

НАКАЗУЮ:

1. Прийняти рішення про задоволення заяви управління охорони здоров'я Рубіжанської міської ради Луганської області (далі - Орендар) щодо збільшення строку оренди нежитлового приміщення, загальна площа 59,58 кв. м, на другому поверсі будівлі станції переливання крові по вул. Студентська, буд. 19, м. Рубіжне, Луганська обл., шляхом внесення змін до договору оренди нерухомого майна комунальної власності від 20.01.2020 № 10 (в новій редакції від 01.11.2020) (далі - Первісний договір) з метою приведення його у відповідність із визначеним Законом мінімальним строком.

2. Провідному спеціалісту відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради І. Денисенко:

1) підготувати проект договору про внесення змін до Первісного договору шляхом викладення його у новій редакції відповідно до Примірного договору;

2) передбачити у проекті Договору у новій редакції, що він діє до 19.01.2025 починаючи з дати підписання акта прийому-передачі об'єкта оренди за Первісним договором, тобто з 20.01.2020;

3) забезпечити інформування Орендаря про необхідність до підписання Договору оренди або в день його підписання внести забезпечувальний депозит на рахунок відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради (код ЄДРПОУ 26522204), UA108201720355209002000050445 в ДКСУ м. Київ, МФО 820172 у розмірі 6000,00 грн. (мінімальна заробітна плата станом на перше число місяця, в якому укладається Договір оренди).

3. Провідному спеціалісту відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради І. Денисенко забезпечити:

- занесення цього наказу та іншої інформації до Реєстру рішень про задоволення заяв орендарів щодо збільшення строку оренди з метою приведення його у відповідність із визначенням Законом мінімальним строком (пункт 125 Порядку), розміщеного на офіційному веб-сайті Рубіжанської міської ради Луганської області;

- оприлюднення в електронній торговій системі укладеного Договору оренди.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник



Тетяна ЛЯЩЕНКО