

**Інформаційне повідомлення  
про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації  
вбудованого нежитлового приміщення за адресою:  
Луганська обл., м. Рубіжне, пр. Переможців, 23, приміщення 45**

**1) Інформація про об'єкт приватизації:**

Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення

Адреса: 93010, Луганська обл., м. Рубіжне, пр. Переможців, 23, прим. 45.

Земельна ділянка не визначена.

Вбудоване нежитлове приміщення у складі 1 кімнати площею 15,9 кв. м. розташоване на першому поверху житлового будинку без окремого входу (вхід з загального під'їзду будинку). Центральне опалення, водопостачання та водовідведення у приміщенні відсутні.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Бюро технічної інвентаризації» Рубіжанської міської ради, код ЄДРПОУ 21765161.

Адреса балансоутримувача: 93009, Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Пушкіна, 13а.

План вбудованого нежитлового приміщення додається.

**2) Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 17 січня 2019 року, час проведення аукціону встановлюється автоматично електронною торговою системою.

Реєстрація заяв на участь в електронному аукціоні проводиться відповідно до ч. 7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для:**

аукціону без умов – 680,25 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 340,13 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 340,13 грн.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 68,03 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 34,01 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 34,01 грн.

**Розмір реєстраційного внеску** становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну лоту нараховується податок на додану вартість згідно з Податковим кодексом України.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця.

**4) Додаткова інформація:**

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації реєстраційний та гарантійний внески сплачуються на відповідний рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Оператор електронного майданчику здійснює перерахування реєстраційного та гарантійного внесків на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: відділ міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЕДРПОУ 26522204.

Рахунок: № 37180002002257 в ГУДКСУ у Луганській області, МФО 804013.

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЕДРПОУ 26522204, № 37180002002257 в ГУДКСУ у Луганській області, МФО 804013.

**Організатор аукціону:** відділ міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЕДРПОУ 26522204.

Адреса організатору аукціону: 93011, Луганська обл., м. Рубіжне, пл. Володимирська, буд. 2.

Контактний телефон: (06453)70596. E-mail: [ogki@rmr.gov.ua](mailto:ogki@rmr.gov.ua). Час роботи: пн.-чт. з 8.00 до 17.10, пт. – з 8.00 до 16.10, перерва з 12.00 до 13.00.

Час і місце проведення огляду об'єкта: з 9.00 до 17.00 в робочі дні за місцем розташування об'єкта за адресою: 93010, Луганська обл., м. Рубіжне, пр. Переможців, 23, прим. 45.

Контактна особа балансоутримувача – Бережна Ніна Вікторівна, тел. 0504759185.

Контактна особа організатора аукціону – Денисенко Ірина Олександрівна, тел. 0645370596, e-mail: [ogki@rmr.gov.ua](mailto:ogki@rmr.gov.ua).

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради від 15.12.2018 № 6-П.

Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2018-12-06-000002-3

Період між аукціонами:

- між аукціоном з умовами та аукціоном зі зниженням стартової ціни – 32 календарних дні від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації;

- між аукціоном зі зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32 календарних дні від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Розмір мінімального кроку (без урахування ПДВ) для:

аукціону без умов – 6,80 грн. (1% від стартової ціни лоту);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3,40 грн. (1% від стартової ціни лоту);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3,40 грн. (1% від стартової ціни лоту).  
Кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 (два) кроки.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і, з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>