



РУБІЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
(41 сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

"10" січня 2018 року

м. Рубіжне

№41/8

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
громадянці Сіміковій Ларисі
Миколаївні

Розглянувши заяву Сімікової Лариси Миколаївни від 29.12.2017 про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на підставі рекомендації постійної депутатської комісії Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин від "10" січня 2018 року, керуючись ст. 12, ст. 127, ст. 128, ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Рубіжанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 4412500000:14:001:0793) площею 0,6668 га, яка надана в оренду із земель комунальної власності громадянці України Сіміковій Ларисі Миколаївні, для розміщення виробничої бази, розташованої за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, вул. Заводська, 20-б, виконаний ТОВ Агентство нерухомості «ДИСКОНТ».

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,6668 га в розмірі 415500 грн (чотириста п'ятнадцять тисяч п'ятсот гривень) у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки – 62,31 грн (шістдесят три гривні 31 копійка) на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 05.12.2017.

3. Продати за рахунок земель комунальної власності громадянці Сіміковій Ларисі Миколаївні земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:14:001:0793) площею 0,6668 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, вул. Заводська, буд. 20-б, для розміщення виробничої бази.

4. Громадянці Сіміковій Ларисі Миколаївні забезпечити нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців після набрання чинності цим рішенням.

5. Доручити міському голові Хортіву Сергію Івановичу укласти від імені територіальної громади м. Рубіжне договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 3 цього рішення, на затверджених умовах, а також оформляти інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

6. Припинити право оренди земельної ділянки та розірвати договір оренди землі (державна реєстрація від 16.01.2017 № 18576948), укладений між громадянкою Сіміковою Ларисою Миколаївною та Рубіжанською міською радою на земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:14:001:0793) площею 0,6668 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, вул. Заводська, буд. 20-б, для розміщення виробничої бази.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин.

Міський голова

С.І. Хортів