



РУБІЖАНСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
(41 сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

"10" січня 2018 року

м. Рубіжне

№41/7

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення громадянину Місюренку Геннадію Валентиновичу

Розглянувши заяву Місюренка Геннадія Валентиновича від 28.12.2017 про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на підставі рекомендації постійної депутатської комісії Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин від "10" січня 2018 року, керуючись ст. 12, ст. 127, ст. 128, ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 3 ч. 4 ст. 42, ч. 1 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Рубіжанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 4412500000:17:001:0143) площею 0,5556 га, яка надана в оренду із земель комунальної власності громадянину України Місюренку Геннадію Валентиновичу, для розміщення панчішної мануфактури, розташованої за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, проспект Московський, 16а, виконаний ТОВ Агентство нерухомості «ДИСКОНТ».

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,5556 га в розмірі 550500 грн (п'ятсот п'ятдесят тисяч п'ятсот гривень) у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки – 99,08 грн (дев'яносто дев'ять гривень 08 копійок) на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 05.12.2017.

3. Продати за рахунок земель комунальної власності громадянину Місюренку Геннадію Валентиновичу земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:17:001:0143) площею 0,5556 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, проспект Московський, буд. 16а, для розміщення панчішної мануфактури.

4. Громадянину Місюренку Геннадію Валентиновичу забезпечити нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців після набрання чинності цим рішенням.

5. Доручити міському голові Хортіву Сергію Івановичу укласти від імені територіальної громади м. Рубіжне договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 3 цього рішення, на затверджених умовах, а також оформляти інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

6. Припинити право оренди земельної ділянки та розірвати договір оренди землі (державна реєстрація від 13.07.2016 № 115364224), укладений між громадянином Місюренком Геннадієм Валентиновичем та Рубіжанською міською радою на земельну ділянку (кадастровий номер 4412500000:17:001:0143) площею 0,5556 га, розташовану за адресою: Луганська область, м. Рубіжне, проспект Московський, буд.16а, для розміщення панчішної мануфактури.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Рубіжанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, містобудування та земельних відносин.

Міський голова

С.І. Хортів