

Новий порядок оскарження рішень, дій та бездіяльності державних реєстраторів нерухомості та бізнесу!

З 01.01.2016 громадяни мають право оскаржити рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єкта державної реєстрації прав не тільки до суду, а і до Міністерства юстиції України або його територіальних органів.

Міністерство юстиції України розглядає скарги:

- 1) на рішення державного реєстратора про державну реєстрацію прав (крім випадків, коли таке право набуто на підставі рішення суду, а також коли щодо нерухомого майна наявний судовий спір);
- 2) на рішення, дії або бездіяльність територіальних органів Міністерства юстиції України.

Територіальні органи Міністерства юстиції України розглядають скарги:

- 1) на рішення (крім рішення про державну реєстрацію прав), дії або бездіяльність державного реєстратора;
- 2) на дії або бездіяльність суб'єктів державної реєстрації прав.

Територіальний орган Міністерства юстиції України розглядає скарги щодо державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації прав, які здійснюють діяльність у межах території, на якій діє відповідний територіальний орган.

Скарга на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора подається особою, яка вважає, що її права порушено, у письмовій формі та має містити:

- 1) повне найменування (ім'я) скаржника, його місце проживання чи перебування (для фізичних осіб) або місцезнаходження (для юридичних осіб), а також найменування (ім'я) представника скаржника, якщо скарга подається представником;
- 2) зміст оскаржуваного рішення, дій чи бездіяльності та норми законодавства, порушені на думку скаржника;
- 3) викладення обставин, якими скаржник обґрунтовує свої вимоги;
- 4) підпис скаржника або його представника із зазначенням дати складення скарги.

Адреси, за якими необхідно надсилати скарги:

Міністерство юстиції України: 01001 м. Київ, вул. Городецького, 13.

**Головне територіальне управління юстиції у Луганській області:
93404 м. Сєвєродонецьк, вул. Єгорова, 22.**